



2292326

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Teodorescu V. Razvan, având funcția de Șef serviciu la Directia Generala Impozite Si Taxe Locale Sector 3, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Glina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2012	564 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Glina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	630 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Glina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	630 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara:	Intravilan	2016	630 m2	50 %	Contract de	Razvan

ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Glina - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Glina - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2018	612 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Popesti Leordeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	20880 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Popesti Leordeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	23200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Popesti Leordeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2019	11600 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Popesti Leordeni - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2021	23200 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ilfov Localitate: Glina - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2012	240 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Razvan Teodorescu Andreea Roxana Teodorescu

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Renault Megane	1	2016	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Toyota CHR	1	2018	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	10.03.2023	Davideanu Iulian Gheorghe	Contract vanzare cumparare	15000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	5000

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2012	2032	36000 EUR
Carmen K. Sora	2013	2032	20000 EUR
Banca Transilvania	2021	2026	50000 RON
Mihaela F. Sora	2018	2035	70000 EUR

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Razvan Teodorescu	Directia Generala Impozite Si Taxe Locale Sector 3, Str. Sfanta Vineri 32 Sector 3	Sef Serviciu	108718 RON
Razvan Teodorescu	Directia Generala Impozite Si Taxe Locale Sector 3, Str. Sfanta Vineri 32 Sector 3	Voucher vacanta	1450 RON
1.2. Soț/soție			
Andreea Roxana Teodorescu	Scoala Gimnaziala Ferdinand I, BLVD. Garii Obor Nr.16 Sector 2	Informatician	62138 RON

Andreea Roxana Teodorescu	Scoala Gimnaziala Ferdinand I, BLVD. Garii Obor Nr.16 Sector 2	Voucher Vacanta	1450 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
-	-	-	-

8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2023	