



SECTORUL  
BUCUREȘTI

3

DIRECTIA GENERALA IMPOZITE SI TAXE LOCALE

379968/12.06.2020



www.dit13.ro

Adresa de corespondenta: Str. Campia Libertatii Nr.36, Sector 3 030373, Bucuresti

Sediul central, Str. Sfanta Vineri nr.32,  
sector 3, București

www.dit13.ro

telefon(004 021) 327 51 45

fax(004 021) 327 51 46

e-mail relatii@dit13.ro

Punct de lucru : Str. Campia Libertatii Nr.36, Sector 3, 030373, Bucuresti

Serviciul Gestiune Amenzi, Dosare Fiscale, Achizitii si Logistica

### Răspuns la solicitări de clarificare,

În urma solicitărilor de clarificări transmise prin platforma e-licitatie.ro în data de 05.06.2020, referitoare la achiziția publică de "*Servicii de evaluare bunuri imobile și bunuri mobile*", Coduri CPV 71319000-7, 79419000-4, Anunț de participare simplificat nr. SCN1069245/03.06.2020, publicat în S.E.A.P., formulăm următorul răspuns:

#### 1) Întrebare:

În caietul de sarcini, Cap. 4 Procedura de evaluare se precizează obligativitatea contractantului de a oferi și alte servicii în afara celor de evaluare, astfel:

"În afară de evaluarea bunurilor imobile și/sau bunurilor mobile, evaluatorul este solicitat să verifice suprafețele cantitativ și să consemneze eventualele diferențe constatate de documentele puse la dispoziție."

Având în vedere faptul că evaluatorii autorizați cu specializarea EPI nu au competențe în elaborarea și/sau verificarea corectitudinii unei documentații cadastrale vă solicităm clarificări cu privire la obligativitatea de a include în oferta de prestări servicii de evaluare și servicii de cadastru.

#### Răspuns:

Paragraful "În afară de evaluarea bunurilor imobile și/sau bunurilor mobile, evaluatorul este solicitat să verifice suprafețele cantitativ și să consemneze eventualele diferențe constatate de documentele puse la dispoziție." nu se referă la obligativitatea de a include și *servicii de cadastru* în oferta privind Servicii de evaluare bunuri imobile și bunuri mobile, ci la faptul că evaluatorul trebuie să prezinte în Raportul de evaluare orice neconcordanțe majore observabile (exemplu: în actul de proprietate imobilul este descris ca fiind o clădire având doar parter, iar în realitate clădirea supusă evaluării ar avea un alt regim de înălțime - P+1E).

DIRECTOR GENERAL,

